

## Nájomná zmluva o prenájme vecí uzatvorená medzi zmluvnými stranami:

### Prenajímateľ:

Spoločnosť: J.V.S. service, s.r.o. Prešov  
Sídlo: Pionierska 24, 08005 Prešov  
Zastúpená: Ing. Juraj Janičko, konateľ spoločnosti  
IČO: 31731783  
DIČ: 2020543855  
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s. pobočka Prešov  
Číslo účtu: 2626728799/1100  
Spoločnosť zapísaná v: Obch. registri vedenom Okresným súdom v Prešove  
Oddiel: Sro  
Vložka číslo: 3213/P

a

### Nájomca:

Spoločnosť: Správa a údržba komunikácií mesta Prešov, s.r.o.,  
Sídlo: Pionierska 24, 08005 Prešov  
Zastúpený: Ing. Jaroslav Greguš, PhD., konateľ  
IČO: 31 719 473  
DIČ: 2020523890  
IČ DPH: SK2020523890  
Registrácia: Obchodný register Okresný súd Prešov  
Oddiel: Sro : Vložka číslo: 2738/P  
/ďalej len „nájomca“

### I. Predmet nájmu

1. Prenajímateľ prenecháva touto zmluvou nájomcovi k dočasnému užívaniu:  
a./ kancelársky nábytok, stoličky podľa vybavenia jednotlivých prenajatých plôch.  
b./ tlačiarne Canon IR2018, MF8500 farebná a dochádzkový systém pre zamestnancov.

### II. Doba nájmu

- 1.. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú od 01.01.2021. Výpovedná doba sa stanovuje v lehote 6 mesiacov v súlade aj zo zmluvou o prenájme priestorov.

### III. Platba a cena

1. Nájomca a prenajímateľ sa dohodli, že nájomné za prenájom predmetu nájmu bude vo výške 100.- € mesačne bez DPH. Ďalej sa nájomca zaväzuje zabezpečiť upratovanie všetkých priestorov /využívaných nájomcom alebo prenajímateľom/ v administratívnej budove a priestorov šatní oproti administratívne budovy na vlastné náklady.

### IV. Povinnosti nájomcu

Nájomca sa zaväzuje:

1. Využívať predmet nájmu na účely, na ktoré je určený, neúmerne ho nezaťažovať a prevádzkovať ho s odbornou starostlivosťou. Vykonávať všetky opravy do výšky 40.- € na jednotlivú opravu spojené s predmetom nájmu.  
2. Predmet nájmu nemôže nájomca poskytnúť ďalšej fyzickej alebo právnickej osobe bez súhlasu prenajímateľa.

### V. Náhrada škody

Nájomca sa zaväzuje:

1. Uhradiť všetky náklady spojené s likvidáciou škody, ktorá vznikla na predmetu nájmu z jeho viny.

### VI. Vrátenie predmetu nájmu.

1. Nájomca sa zaväzuje vrátiť predmet nájmu v stave akom ho prebral, s ohľadom na bežné opotrebenie.  
2. Nájomca berie na vedomie, že pre prípad neplatenia nájomného, alebo pri nevrátení predmetu nájmu v dohodnutom termíne, alebo pri porušení zmluvných podmienok, je prenajímateľ oprávnený predmet nájmu okamžite odobrať.

### VII. Záverečné ustanovenia.

1. Pokiaľ nebolo v tejto zmluve dohodnuté inak, riadia sa právne vzťahy z nej vyplývajúce a vznikajúce platným právnym poriadkom SR.  
2. Táto zmluva nadobúda účinnosť podpisom oboch zmluvných strán.  
3. Oprávnení zástupcovia zmluvných strán prehlasujú, že si zmluvu prečítali a jej text zodpovedá pravej a slobodnej vôli zmluvných strán. Na dôkaz toho pripájajú svoje podpisy.

V Prešove, dňa 01.01.2021.

**Správa a údržba komunikácií mesta Prešov s.r.o.**  
Pionierska 24, 08005 PREŠOV  
Ing. Jaroslav Greguš, konateľ  
Správa a údržba komunikácií mesta Prešov s.r.o.  
IČO: 31 719 473 IČ DPH: SK2020523890

**J.V.S. service, s.r.o. Prešov**  
Pionierska 24  
080 05 Prešov  
IČO: 31 731 783

Ing. Juraj Janičko, konateľ  
J.V.S. service, s.r.o. Prešov